**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със Заповед № 1005/13.10.2022г. на Кмета на Община Севлиево, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ е одобрен:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за УПИ VIII-1595 от кв.50 по плана на гр.Севлиево, изработен на основание чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ със съдържание:

 **ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

 За УПИ VІІІ-1595, УПИ VІІ-1594 и УПИ ХІІІ-1596 се запазва установената устройствена зона Жм – за ниско жилищно застрояване, при следните устройствени показатели:

 За УПИ VІІІ-1595 и УПИ ХІІІ-1596:

 - начин на застрояване – свободно;;

 - характер на застрояване – ниско с височина до 10м;

 - максимална плътност на застрояване – 60%;

 - максимална интензивност на застрояване – 1,2;

 - минимална озеленена площ – 40%;

 За УПИ VІІ-1594:

 - начин на застрояване – свързано с УПИ VІ-1593 основно;

 - характер на застрояване – ниско с височина до 10м;

 - максимална плътност на застрояване – 60%;

 - максимална интензивност на застрояване – 1,2;

 - минимална озеленена площ – 40%;

 - ограничителни и задължителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

 Съществуващата жилищна сграда в УПИ VІ-1595 се запазва. Предвижда се свързано допълващо застрояване между УПИ VІІІ-1595, УПИ VІІ-1594, УПИ ХІІІ-1596 и УПИ ХІV.

 Настоящата заповед да се връчи на заинтересуваните лица по реда на АПК.

 На заинтересуваните лица е изпратено съобщението за издадената заповед с писма и обратна разписка.

 Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

 Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 209 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

 В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 14.10.2022г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.